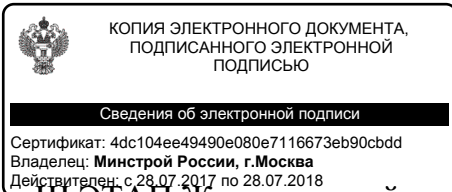
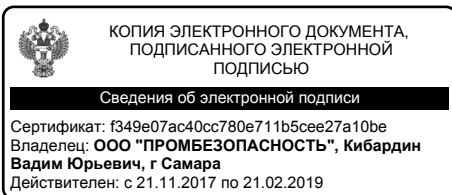


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-63-000199-04 от 16.05.2018

III ЭТАП Жилая застройка в границах улиц Дачной, проспект Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти. Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией (№18 по генплану) (секции 18.1, 18.2, 18.3, 18.4, 18.8)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	443011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Просека 3
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: . Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 12 Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(846)973-57-87
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@teh-nadzor.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	teh-nadzor.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Кибардин
	1.5.2	Имя	Вадим
	1.5.3	Отчество	Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6319731207
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1106319008498
	2.1.3	Год регистрации	2010

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Вымпел"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6317095250
	3.1.4	% голосов в органе управления	49
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Кибардин
	3.3.2	Имя	Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Юрьевич
	3.3.4	Гражданство	Российское
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	50,9

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пятая просека
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 101А Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-63301000-115э
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского округа Самары
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тухачевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 80 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-301000-138-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства Самарской области

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	СредВолгСтрой
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	6315946530
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0318.6319731207-С-027-12082009-СВС-02-01018

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	26.07.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2358,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	115180,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	213256,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	Отсутствует
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
--	--------	--	----------------

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	в границах улиц Дачной, проспект Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	23
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	40 145,56
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	II
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	22 108,76
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	4 162
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	26 270,76

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Публичное акционерное общество (12247)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	347 Военпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6316088130

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6318202049
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Публичное акционерное общество (12247)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Жилпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6317087700
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	76-2-1-2-0200-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7604268162
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Новая Тверская
--	--------	---	----------------

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	63-301000-196-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	30.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	01.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	17.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства Самарской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	028216з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.11.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.12.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Муниципальное образование городского округа Самара
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0109004:1285
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	24906 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезжая часть, тротуары и дорожки, плиточное покрытие, детские игровые и физкультурные площадки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковочные площадки расположены вдоль дворового проезда

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Игровая площадка для детей, площадка для отдыха взрослых, спортплощадка, площадка для хозяйственных нужд. Малые архитектурные формы: скамья, урна, карусель, песочный дворик, качалка на пружине, брусья параллельные, брусья разновысокие, турник, стойка для сушки белья.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены со стороны секций 18.1 и 18.7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Посадка кустарников в группы, устройство газонов посевом многолетних трав, укрепление откосов посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В каждой секции здания запроектирован 1 вход, приспособленный для маломобильных групп населения в виде вертикальных подъемников или пандусов со стороны входов в жилую часть
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия №208ПТО от 23.10.2015 выданы МП городского округа Самара "Самарагорсвет", срок действия 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Проезжая часть, тротуары и дорожки, плиточное покрытие, детские игровые и физкультурные площадки

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	79т

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	28 413 821,03
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Д-05-0154

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	560

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	57 582 851,66
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Учреждение (75000)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент городского хозяйства и экологии
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	166

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта	15.1.1	Количество жилых помещений	419
	15.1.2	Количество нежилых помещений	8

строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест	50
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
247	Жилое помещение	2	4	102,29	3
247	Жилое помещение	2	4	102,29	3
248	Жилое помещение	2	4	40,81	1

249	Жилое помещение	2	4	40,95	1
250	Жилое помещение	2	4	62,82	2
251	Жилое помещение	2	4	40,89	1
252	Жилое помещение	2	4	40,81	1
253	Жилое помещение	2	4	104,2	3
254	Жилое помещение	3	4	102,29	3

255	Жилое помещение	3	4	40,81	1
256	Жилое помещение	3	4	40,95	1
257	Жилое помещение	3	4	62,82	2
258	Жилое помещение	3	4	40,89	1
259	Жилое помещение	3	4	40,81	1
260	Жилое помещение	3	4	104,2	3

261	Жилое помещение	4	4	102,29	3
262	Жилое помещение	4	4	40,81	1
263	Жилое помещение	4	4	40,95	1
264	Жилое помещение	4	4	62,82	2
265	Жилое помещение	4	4	40,89	1
266	Жилое помещение	4	4	40,81	1

267	Жилое помещение	4	4	104,2	3
268	Жилое помещение	5	4	102,29	3
269	Жилое помещение	5	4	40,81	1
270	Жилое помещение	5	4	40,95	1
271	Жилое помещение	5	4	62,82	2
272	Жилое помещение	5	4	40,89	1

273	Жилое помещение	5	4	40,81	1
274	Жилое помещение	5	4	104,2	3
275	Жилое помещение	6	4	102,29	3
276	Жилое помещение	6	4	40,81	1
277	Жилое помещение	6	4	40,95	1
278	Жилое помещение	6	4	62,82	2

279	Жилое помещение	6	4	40,89	1
280	Жилое помещение	6	4	40,81	1
281	Жилое помещение	6	4	104,2	3
282	Жилое помещение	7	4	102,29	3
283	Жилое помещение	7	4	40,81	1
284	Жилое помещение	7	4	40,95	1

285	Жилое помещение	7	4	62,82	2
286	Жилое помещение	7	4	40,89	1
287	Жилое помещение	7	4	40,81	1
288	Жилое помещение	7	4	104,2	3
289	Жилое помещение	8	4	102,29	3
290	Жилое помещение	8	4	40,81	1

291	Жилое помещение	8	4	40,95	1
292	Жилое помещение	8	4	62,82	2
293	Жилое помещение	8	4	40,89	1
294	Жилое помещение	8	4	40,81	1
295	Жилое помещение	8	4	104,2	3
296	Жилое помещение	9	4	102,29	3

297	Жилое помещение	9	4	40,81	1
298	Жилое помещение	9	4	40,95	1
299	Жилое помещение	9	4	62,82	2
300	Жилое помещение	9	4	40,89	1
301	Жилое помещение	9	4	40,81	1
302	Жилое помещение	9	4	104,2	3

303	Жилое помещение	10	4	102,29	3
304	Жилое помещение	10	4	40,81	1
305	Жилое помещение	10	4	40,95	1
306	Жилое помещение	10	4	62,82	2
307	Жилое помещение	10	4	40,89	1
308	Жилое помещение	10	4	40,81	1

309	Жилое помещение	10	4	104,2	3
310	Жилое помещение	11	4	102,29	3
311	Жилое помещение	11	4	40,81	1
312	Жилое помещение	11	4	40,95	1
313	Жилое помещение	11	4	62,82	2
314	Жилое помещение	11	4	40,89	1

315	Жилое помещение	11	4	40,81	1
316	Жилое помещение	11	4	104,2	3
317	Жилое помещение	12	4	102,29	3
318	Жилое помещение	12	4	40,81	1
319	Жилое помещение	12	4	40,95	1
320	Жилое помещение	12	4	62,82	2

321	Жилое помещение	12	4	40,89	1
322	Жилое помещение	12	4	40,81	1
323	Жилое помещение	12	4	104,2	3
324	Жилое помещение	13	4	102,29	3
325	Жилое помещение	13	4	40,81	1
326	Жилое помещение	13	4	40,95	1

327	Жилое помещение	13	4	62,82	2
328	Жилое помещение	13	4	40,89	1
329	Жилое помещение	13	4	40,81	1
330	Жилое помещение	13	4	104,2	3
331	Жилое помещение	14	4	102,29	3
332	Жилое помещение	14	4	40,81	1

333	Жилое помещение	14	4	40,95	1
334	Жилое помещение	14	4	62,82	2
335	Жилое помещение	14	4	40,89	1
336	Жилое помещение	14	4	40,81	1
337	Жилое помещение	14	4	104,2	3
338	Жилое помещение	15	4	102,29	3

339	Жилое помещение	15	4	40,81	1
340	Жилое помещение	15	4	40,95	1
341	Жилое помещение	15	4	62,82	2
342	Жилое помещение	15	4	40,89	1
343	Жилое помещение	15	4	40,81	1
344	Жилое помещение	15	4	104,2	3

345	Жилое помещение	16	4	102,29	3
346	Жилое помещение	16	4	40,81	1
347	Жилое помещение	16	4	40,95	1
348	Жилое помещение	16	4	62,82	2
349	Жилое помещение	16	4	40,89	1
350	Жилое помещение	16	4	40,81	1

351	Жилое помещение	16	4	104,2	3
352	Жилое помещение	17	4	102,29	3
353	Жилое помещение	17	4	40,81	1
354	Жилое помещение	17	4	40,95	1
355	Жилое помещение	17	4	62,82	2
356	Жилое помещение	17	4	40,89	1

357	Жилое помещение	17	4	40,81	1
358	Жилое помещение	17	4	104,2	3
359	Жилое помещение	18	4	102,29	3
360	Жилое помещение	18	4	40,81	1
361	Жилое помещение	18	4	40,95	1
362	Жилое помещение	18	4	62,82	2

363	Жилое помещение	18	4	40,89	1
364	Жилое помещение	18	4	40,81	1
365	Жилое помещение	18	4	104,2	3
366	Жилое помещение	19	4	102,29	3
367	Жилое помещение	19	4	40,81	1
368	Жилое помещение	19	4	40,95	1

369	Жилое помещение	19	4	62,82	2
370	Жилое помещение	19	4	40,89	1
371	Жилое помещение	19	4	40,81	1
372	Жилое помещение	19	4	104,2	3
373	Жилое помещение	20	4	102,29	3
374	Жилое помещение	20	4	40,81	1

375	Жилое помещение	20	4	40,95	1
376	Жилое помещение	20	4	62,82	2
377	Жилое помещение	20	4	40,89	1
378	Жилое помещение	20	4	40,81	1
379	Жилое помещение	20	4	104,2	3
380	Жилое помещение	21	4	102,29	3

381	Жилое помещение	21	4	40,81	1
382	Жилое помещение	21	4	40,95	1
383	Жилое помещение	21	4	62,82	2
384	Жилое помещение	21	4	40,89	1
385	Жилое помещение	21	4	40,81	1
386	Жилое помещение	21	4	104,2	3

387	Жилое помещение	22	4	40,81	1
388	Жилое помещение	22	4	40,92	1
389	Жилое помещение	22	4	67,44	2
390	Жилое помещение	22	4	40,92	1
391	Жилое помещение	22	4	40,81	1
392	Жилое помещение	23	4	40,81	1

393	Жилое помещение	23	4	40,92	1
394	Жилое помещение	23	4	67,44	2
395	Жилое помещение	23	4	40,92	1
396	Жилое помещение	23	4	40,81	1
397	Жилое помещение	24	4	40,81	1
398	Жилое помещение	24	4	40,92	1

399	Жилое помещение	24	4	67,44	2
400	Жилое помещение	24	4	40,92	1
401	Жилое помещение	24	4	40,81	1
402	Жилое помещение	1	5	73,89	2
403	Жилое помещение	1	5	48,26	1
404	Жилое помещение	1	5	48,26	1

405	Жилое помещение	1	5	71	2
406	Жилое помещение	2	5	73,89	2
407	Жилое помещение	2	5	48,26	1
408	Жилое помещение	2	5	48,26	1
409	Жилое помещение	2	5	71	2
410	Жилое помещение	3	5	73,89	2

411	Жилое помещение	3	5	48,26	1
412	Жилое помещение	3	5	48,26	1
413	Жилое помещение	3	5	71	2
414	Жилое помещение	4	5	73,89	2
415	Жилое помещение	4	5	48,26	1
416	Жилое помещение	4	5	48,26	1

417	Жилое помещение	4	5	71	2
418	Жилое помещение	5	5	73,89	2
419	Жилое помещение	5	5	48,26	1
420	Жилое помещение	5	5	48,26	1
421	Жилое помещение	5	5	71	2
422	Жилое помещение	6	5	73,89	2

423	Жилое помещение	6	5	48,26	1
424	Жилое помещение	6	5	48,26	1
425	Жилое помещение	6	5	71	2
426	Жилое помещение	7	5	73,89	2
427	Жилое помещение	7	5	48,26	1
428	Жилое помещение	7	5	48,26	1

429	Жилое помещение	7	5	71	2
430	Жилое помещение	8	5	73,89	2
431	Жилое помещение	8	5	48,26	1
432	Жилое помещение	8	5	48,26	1
433	Жилое помещение	8	5	71	2
434	Жилое помещение	9	5	73,89	2

435	Жилое помещение	9	5	48,26	1
436	Жилое помещение	9	5	48,26	1
437	Жилое помещение	9	5	71	2
438	Жилое помещение	10	5	73,89	2
439	Жилое помещение	10	5	48,26	1
440	Жилое помещение	10	5	48,26	1

441	Жилое помещение	10	5	71	2
442	Жилое помещение	11	5	73,89	2
443	Жилое помещение	11	5	48,26	1
444	Жилое помещение	11	5	48,26	1
445	Жилое помещение	11	5	71	2
446	Жилое помещение	12	5	73,89	2

447	Жилое помещение	12	5	48,26	1
448	Жилое помещение	12	5	48,26	1
449	Жилое помещение	12	5	71	2
450	Жилое помещение	13	5	73,89	2
451	Жилое помещение	13	5	48,26	1
452	Жилое помещение	13	5	48,26	1

453	Жилое помещение	13	5	71	2
454	Жилое помещение	14	5	73,89	2
455	Жилое помещение	14	5	48,26	1
456	Жилое помещение	14	5	48,26	1
457	Жилое помещение	14	5	71	2
458	Жилое помещение	15	5	73,89	2

459	Жилое помещение	15	5	48,26	1
460	Жилое помещение	15	5	48,26	1
461	Жилое помещение	15	5	71	2
462	Жилое помещение	16	5	73,89	2
463	Жилое помещение	16	5	48,26	1
464	Жилое помещение	16	5	48,26	1

465	Жилое помещение	16	5	71	2
466	Жилое помещение	17	5	73,89	2
467	Жилое помещение	17	5	48,26	1
468	Жилое помещение	17	5	48,26	1
469	Жилое помещение	17	5	71	2
470	Жилое помещение	18	5	73,89	2

471	Жилое помещение	18	5	48,26	1
472	Жилое помещение	18	5	48,26	1
473	Жилое помещение	18	5	71	2
474	Жилое помещение	19	5	73,89	2
475	Жилое помещение	19	5	48,26	1
476	Жилое помещение	19	5	48,26	1

477	Жилое помещение	19	5	71	2
478	Жилое помещение	20	5	73,89	2
479	Жилое помещение	20	5	48,26	1
480	Жилое помещение	20	5	48,26	1
481	Жилое помещение	20	5	71	2
482	Жилое помещение	21	5	73,89	2

483	Жилое помещение	21	5	48,26	1
484	Жилое помещение	21	5	48,26	1
485	Жилое помещение	21	5	71	2
486	Жилое помещение	22	5	73,89	2
487	Жилое помещение	22	5	48,26	1
488	Жилое помещение	22	5	48,26	1

489	Жилое помещение	22	5	71	2
490	Жилое помещение	1	6	70,82	2
491	Жилое помещение	1	6	48,26	1
492	Жилое помещение	1	6	48,26	1
493	Жилое помещение	1	6	74,36	2
494	Жилое помещение	2	6	70,82	2

495	Жилое помещение	2	6	48,26	1
496	Жилое помещение	2	6	48,26	1
497	Жилое помещение	2	6	74,36	2
498	Жилое помещение	3	6	70,82	2
499	Жилое помещение	3	6	48,26	1
500	Жилое помещение	3	6	48,26	1

501	Жилое помещение	3	6	74,36	2
502	Жилое помещение	4	6	70,82	2
503	Жилое помещение	4	6	48,26	1
504	Жилое помещение	4	6	48,26	1
505	Жилое помещение	4	6	74,36	2
506	Жилое помещение	5	6	70,82	2

507	Жилое помещение	5	6	48,26	1
508	Жилое помещение	5	6	48,26	1
509	Жилое помещение	5	6	74,36	2
510	Жилое помещение	6	6	70,82	2
511	Жилое помещение	6	6	48,26	1
512	Жилое помещение	6	6	48,26	1

513	Жилое помещение	6	6	74,36	2
514	Жилое помещение	7	6	70,82	2
515	Жилое помещение	7	6	48,26	1
516	Жилое помещение	7	6	48,26	1
517	Жилое помещение	7	6	74,36	2
518	Жилое помещение	8	6	70,82	2

519	Жилое помещение	8	6	48,26	1
520	Жилое помещение	8	6	48,26	1
521	Жилое помещение	8	6	74,36	2
522	Жилое помещение	9	6	70,82	2
523	Жилое помещение	9	6	48,26	1
524	Жилое помещение	9	6	48,26	1

525	Жилое помещение	9	6	74,36	2
526	Жилое помещение	10	6	70,82	2
527	Жилое помещение	10	6	48,26	1
528	Жилое помещение	10	6	48,26	1
529	Жилое помещение	10	6	74,36	2
530	Жилое помещение	11	6	70,82	2

531	Жилое помещение	11	6	48,26	1
532	Жилое помещение	11	6	48,26	1
533	Жилое помещение	11	6	74,36	2
534	Жилое помещение	12	6	70,82	2
535	Жилое помещение	12	6	48,26	1
536	Жилое помещение	12	6	48,26	1

537	Жилое помещение	12	6	74,36	2
538	Жилое помещение	13	6	70,82	2
539	Жилое помещение	13	6	48,26	1
540	Жилое помещение	13	6	48,26	1
541	Жилое помещение	13	6	74,36	2
542	Жилое помещение	14	6	70,82	2

543	Жилое помещение	14	6	48,26	1
544	Жилое помещение	14	6	48,26	1
545	Жилое помещение	14	6	74,36	2
546	Жилое помещение	15	6	70,82	2
547	Жилое помещение	15	6	48,26	1
548	Жилое помещение	15	6	48,26	1

549	Жилое помещение	15	6	74,36	2
550	Жилое помещение	16	6	70,82	2
551	Жилое помещение	16	6	48,26	1
552	Жилое помещение	16	6	48,26	1
553	Жилое помещение	16	6	74,36	2
554	Жилое помещение	17	6	70,82	2

555	Жилое помещение	17	6	48,26	1
556	Жилое помещение	17	6	48,26	1
557	Жилое помещение	17	6	74,36	2
558	Жилое помещение	18	6	70,82	2
559	Жилое помещение	18	6	48,26	1
560	Жилое помещение	18	6	48,26	1

561	Жилое помещение	18	6	74,36	2
562	Жилое помещение	19	6	70,82	2
563	Жилое помещение	19	6	48,26	1
564	Жилое помещение	19	6	48,26	1
565	Жилое помещение	19	6	74,36	2
566	Жилое помещение	20	6	70,82	2

567	Жилое помещение	20	6	48,26	1
568	Жилое помещение	20	6	48,26	1
569	Жилое помещение	20	6	74,36	2
570	Жилое помещение	21	6	70,82	2
571	Жилое помещение	21	6	48,26	1
572	Жилое помещение	21	6	48,26	1

573	Жилое помещение	21	6	74,36	2
574	Жилое помещение	22	6	70,82	2
575	Жилое помещение	22	6	48,26	1
576	Жилое помещение	22	6	48,26	1
577	Жилое помещение	22	6	74,36	2
578	Жилое помещение	1	7	74,18	2

579	Жилое помещение	1	7	48,26	1
580	Жилое помещение	1	7	48,26	1
581	Жилое помещение	1	7	71	2
582	Жилое помещение	2	7	74,18	2
583	Жилое помещение	2	7	48,26	1
584	Жилое помещение	2	7	48,26	1

585	Жилое помещение	2	7	71	2
586	Жилое помещение	3	7	74,18	2
587	Жилое помещение	3	7	48,26	1
588	Жилое помещение	3	7	48,26	1
589	Жилое помещение	3	7	71	2
590	Жилое помещение	4	7	74,18	2

591	Жилое помещение	4	7	48,26	1
592	Жилое помещение	4	7	48,26	1
593	Жилое помещение	4	7	71	2
594	Жилое помещение	5	7	74,18	2
595	Жилое помещение	5	7	48,26	1
596	Жилое помещение	5	7	48,26	1

597	Жилое помещение	5	7	71	2
598	Жилое помещение	6	7	74,18	2
599	Жилое помещение	6	7	48,26	1
600	Жилое помещение	6	7	48,26	1
601	Жилое помещение	6	7	71	2
602	Жилое помещение	7	7	74,18	2

603	Жилое помещение	7	7	48,26	1
604	Жилое помещение	7	7	48,26	1
605	Жилое помещение	7	7	71	2
606	Жилое помещение	8	7	74,18	2
607	Жилое помещение	8	7	48,26	1
608	Жилое помещение	8	7	48,26	1

609	Жилое помещение	8	7	71	2
610	Жилое помещение	9	7	74,18	2
611	Жилое помещение	9	7	48,26	1
612	Жилое помещение	9	7	48,26	1
613	Жилое помещение	9	7	71	2
614	Жилое помещение	10	7	74,18	2

615	Жилое помещение	10	7	48,26	1
616	Жилое помещение	10	7	48,26	1
617	Жилое помещение	10	7	71	2
618	Жилое помещение	11	7	74,18	2
619	Жилое помещение	11	7	48,26	1
620	Жилое помещение	11	7	48,26	1

621	Жилое помещение	11	7	71	2
622	Жилое помещение	12	7	74,18	2
623	Жилое помещение	12	7	48,26	1
624	Жилое помещение	12	7	48,26	1
625	Жилое помещение	12	7	71	2
626	Жилое помещение	13	7	74,18	2

627	Жилое помещение	13	7	48,26	1
628	Жилое помещение	13	7	48,26	1
629	Жилое помещение	13	7	71	2
630	Жилое помещение	14	7	74,18	2
631	Жилое помещение	14	7	48,26	1
632	Жилое помещение	14	7	48,26	1

633	Жилое помещение	14	7	71	2
634	Жилое помещение	15	7	74,18	2
635	Жилое помещение	15	7	48,26	1
636	Жилое помещение	15	7	48,26	1
637	Жилое помещение	15	7	71	2
638	Жилое помещение	16	7	74,18	2

639	Жилое помещение	16	7	48,26	1
640	Жилое помещение	16	7	48,26	1
641	Жилое помещение	16	7	71	2
642	Жилое помещение	17	7	74,18	2
643	Жилое помещение	17	7	48,26	1
644	Жилое помещение	17	7	48,26	1

645	Жилое помещение	17	7	71	2
646	Жилое помещение	18	7	74,18	2
647	Жилое помещение	18	7	48,26	1
648	Жилое помещение	18	7	48,26	1
649	Жилое помещение	18	7	71	2
650	Жилое помещение	19	7	74,18	2

651	Жилое помещение	19	7	48,26	1
652	Жилое помещение	19	7	48,26	1
653	Жилое помещение	19	7	71	2
654	Жилое помещение	20	7	74,18	2
655	Жилое помещение	20	7	48,26	1
656	Жилое помещение	20	7	48,26	1

657	Жилое помещение	20	7	71	2
658	Жилое помещение	21	7	74,18	2
659	Жилое помещение	21	7	48,26	1
660	Жилое помещение	21	7	48,26	1
661	Жилое помещение	21	7	71	2
662	Жилое помещение	22	7	74,18	2

663	Жилое помещение	22	7	48,26	1
664	Жилое помещение	22	7	48,26	1
665	Жилое помещение	22	7	71	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
без номера	нежилое помещение	подвал	4	15,29	венткамера автостоянки	15,3

А	нежилое помещение	цоколь	4	57,25	тамбур коридор нежилое помещение нежилое помещение нежилое помещение санузел	3,5 2,6 13,5 19,7 13,2 4,8
Б	нежилое помещение	цоколь	4	152,89	коридор коридор нежилое помещение нежилое помещение нежилое помещение нежилое помещение нежилое помещение нежилое помещение нежилое помещение нежилое помещение нежилое помещение	30,9 6,3 7,8 23,4 15,3 5 11,2 9,7 16,8 16,6 9,7

В	нежилое помещение	цоколь	4	216,91	тамбур	2,9
					нежилое помещение	22,9
					электрощитовая	9,1
					венткамера	6,9
					венткамера	8,3
					венткамера	15,8
					венткамера	13,7
					нежилое помещение	6,1
					нежилое помещение	60,7
					МОП	3,9
					санузел	3
					санузел	3,5
					санузел	7,9
					санузел	4,8
					санузел	5,6
санузел	1,1					
санузел	1,1					
санузел	1,1					
лестница	20,4					

В	нежилое помещение	1	4	308,97	нежилое помещение	124,5
					лестница	20,4
					санузел	3,1
					нежилое помещение	6,5
					нежилое помещение	2,2
					нежилое помещение	10,1
					нежилое помещение	36,9
					нежилое помещение	10,5
					нежилое помещение	9,1
					нежилое помещение	4,7
					нежилое помещение	7,8
					нежилое помещение	12,4
					нежилое помещение	14
					нежилое помещение	15,8
коридор	31					

без номера	нежилое помещение	подвал	8	1 703,9	автостоянка	1 457,3
					пандус въезда	73,8
					въезд в гараж	77,4
					помещение гаража	16,3
					приточная венткамера	18,2
					пожарная насосная	30,6
					тамбур	5,7
					помещение охраны	7,3
					санузел	2,7
					электрощитовая	7,7
лестница	6,9					

К	нежилое помещение	цоколь	8	1 541,24	тамбур	13
					нежилое помещение	1 135,1
					коридор	58,8
					нежилое помещение	44,8
					нежилое помещение	34
					нежилое помещение	36
					тамбур	4,7
					коридор	6,9
					коридор	6,6
					нежилое помещение	16,9
					нежилое помещение	11,3
					нежилое помещение	15,1
					санузел	2,2
					санузел	1,4
нежилое помещение	21,2					
коридор	6,1					
нежилое помещение	24,7					
техническое помещение	102,5					

Б	нежилое помещение	1	8	165,47	тамбур	4,4
					коридор	45
					санузел	1,7
					санузел	2,1
					нежилое помещение	8,5
					нежилое помещение	10
					нежилое помещение	22,9
					нежилое помещение	14,7
					нежилое помещение	22,9
нежилое помещение	33,3					

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Помещение подвального этажа	20,59
2	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Помещение подвального этажа	8,46
3	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Помещение подвального этажа	8,34

4	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Помещение подвального этажа	20,29
5	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Помещение подвального этажа	36,77
6	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Помещение подвального этажа	46,34
7	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	ИТП	32,04
8	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Помещение подвального этажа	33,55
9	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Помещение подвального этажа	46,49
10	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Помещение подвального этажа	29,19
11	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Помещение подвального этажа	29,61
12	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	ИТП	36,77
13	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Венткамера	6,93
14	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Венткамера	16,13
15	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Венткамера	8,28
16	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Венткамера	13,74
17	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Венткамера	4,51
18	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Венткамера	4,51
19	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Венткамера	19,68
20	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Коридор	22,69
21	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Повысительная насосная жилого дома	11,61
22	МОП	Подвальный этаж на отм. -6,900	Повысительная насосная жилого дома	20,48
23	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	8,58
24	МОП	1-ый этаж	Тамбур входа	4,28

25	МОП	1-ый этаж	Тамбур	3,31
26	МОП	1-ый этаж	Лифтовой холл	13,74
27	МОП	1-ый этаж	Лестничная клетка	15,65
28	МОП	1-ый этаж	МОП	18,75
29	МОП	1-ый этаж	МОП	1,61
30	МОП	1-ый этаж	С/У	2,35
31	МОП	1-ый этаж	МОП	20,8
32	МОП	1-ый этаж	МОП	18,1
33	МОП	1-ый этаж	МОП	14,18
34	МОП	Технический этаж	Техническое пространство	13,71
35	МОП	Технический этаж	Техническое пространство	464,01
36	МОП	Типовой 2-ой – 21-ый этаж	Тамбур	158,2
37	МОП	Типовой 2-ой – 21-ый этаж	Лифтовой холл	274,2
38	МОП	Типовой 2-ой – 21-ый этаж	Коридор	733,6
39	МОП	Типовой 2-ой – 21-ый этаж	Лестничная клетка	86,8
40	МОП	Типовой 2-ой – 21-ый этаж	Эвакуационная лоджия	137
41	МОП	Типовой 22-ой – 24-ый этаж	Тамбур	23,73
42	МОП	Типовой 22-ой – 24-ый этаж	Лифтовой холл	41,13
43	МОП	Типовой 22-ой – 24-ый этаж	Коридор	109,53
44	МОП	Типовой 22-ой – 24-ый этаж	Лестничная клетка	13,02
45	МОП	Типовой 22-ой – 24-ый этаж	Эвакуационная лоджия	20,55

46	МОП	Технический этаж	Помещение технического этажа	312,11
47	МОП	Технический этаж	Венткамера	13,77
48	МОП	Технический этаж	Машинное отделение лифта	26,02
49	МОП	Технический этаж	Тамбур	7,91
50	МОП	Технический этаж	Эвакуационная лоджия	6,85
51	МОП	Технический этаж	Лестничная клетка	4,34
52	МОП	Машинное отделение на отм.+72,200	Машинное отделение	26,02
53	МОП	Машинное отделение на отм.+72,200	Выход на кровлю	19,1
54	МОП	Подвал, на отм. -4,700	Помещение подвала	230,06
55	МОП	Подвал, на отм. -4,700	Венткамера	8,71
56	МОП	Подвал, на отм. -4,700	Индивидуальный тепловой пункт ИТП-1	24,24
57	МОП	Подвал, на отм. -4,700	Индивидуальный тепловой пункт ИТП-2	24,24
58	МОП	1-ый этаж	Тамбур входа	4,66
59	МОП	1-ый этаж	Комната уборочного инвентаря	1,32
60	МОП	1-ый этаж	Лифтовой холл	6,96
61	МОП	1-ый этаж	Коридор	12,67
62	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	7,59
63	МОП	1-ый этаж	Лестничная клетка	15,67
64	МОП	1-ый этаж	Тамбур	11,15
65	МОП	2-ой-22-ой этажи	Тамбур входа	4,26
66	МОП	2-ой-22-ой этажи	Лифтовой холл	7,5

67	МОП	2-ой-22-ой этажи	Коридор	12,67
68	МОП	2-ой-22-ой этажи	Эвакуационная лоджия	8,38
69	МОП	2-ой-22-ой этажи	Лестничная клетка	7,16
70	МОП	2-ой-22-ой этажи	Лестничная клетка	4,65
71	МОП	Технический 23-ий этаж	Помещение технического этажа	264,14
72	МОП	Технический 23-ий этаж	Коридор	4,26
73	МОП	Технический 23-ий этаж	Эвакуационная лоджия	8,13
74	МОП	Технический 23-ий этаж	Лестничная клетка	7,16
75	МОП	Технический 23-ий этаж	Лестничная клетка	4,65
76	МОП	Машинное отделение на отм.+63.800	Машинное помещение лифта	24,33
77	МОП	Машинное отделение на отм.+63.950	Выход на кровлю	3,95
78	МОП	Подвал, на отм. -3.700	Помещение подвала	288,78
79	МОП	Подвал, на отм. -3.700	Венткамера	8,71
80	МОП	1-ый этаж	Тамбур входа	4,66
81	МОП	1-ый этаж	Комната уборочного инвентаря	1,32
82	МОП	1-ый этаж	Лифтовой холл	6,96
83	МОП	1-ый этаж	Коридор	12,67
84	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	7,59
85	МОП	1-ый этаж	Лестничная клетка	15,67
86	МОП	1-ый этаж	Тамбур	11,36
87	МОП	2-ой-22-ой этажи	Тамбур входа	4,26

88	МОП	2-ой-22-ой этажи	Лифтовой холл	7,5
89	МОП	2-ой-22-ой этажи	Коридор	12,67
90	МОП	2-ой-22-ой этажи	Лестничная клетка	4,65
91	МОП	2-ой-22-ой этажи	Лестничная клетка	7,16
92	МОП	2-ой-22-ой этажи	Эвакуационная лоджия	8,13
93	МОП	Технический этаж	Тамбур входа	4,26
94	МОП	Технический этаж	Помещение технического этажа	264,14
95	МОП	Технический этаж	Помещение для электрических щитов	1,21
96	МОП	Технический этаж	Лестничная клетка	4,65
97	МОП	Технический этаж	Лестничная клетка	7,16
98	МОП	Технический этаж	Эвакуационная лоджия	8,13
99	МОП	Машинное отделение на отм.+63.800	Машинное помещение лифта	24,33
100	МОП	Машинное отделение на отм.+63.950	Выход на кровлю	3,95
101	МОП	Подвал, на отм. -3.700	Помещение подвала	261,06
102	МОП	Подвал, на отм. -3.700	Венткамера	8,71
103	МОП	Подвал, на отм. -3.700	Индивидуальный тепловой пункт	24,24
104	МОП	1-ый этаж	Тамбур входа	4,66
105	МОП	1-ый этаж	Комната уборочного инвентаря	1,32
106	МОП	1-ый этаж	Лифтовой холл	6,96
107	МОП	1-ый этаж	Коридор	12,67
108	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	7,59

109	МОП	1-ый этаж	Лестничная клетка	15,67
110	МОП	1-ый этаж	Тамбур	13,47
111	МОП	2-ой-22-ой этажи	Тамбур входа	4,26
112	МОП	2-ой-22-ой этажи	Лифтовой холл	7,5
113	МОП	2-ой-22-ой этажи	Коридор	12,67
114	МОП	2-ой-22-ой этажи	Лестничная клетка	4,65
115	МОП	2-ой-22-ой этажи	Лестничная клетка	7,16
116	МОП	2-ой-22-ой этажи	Эвакуационная лоджия	8,38
117	МОП	Технический этаж	Тамбур входа	4,26
118	МОП	Технический этаж	Помещение технического этажа	264,42
119	МОП	Технический этаж	Помещение для электрических щитов	1,21
120	МОП	Технический этаж	Лестничная клетка	4,65
121	МОП	Технический этаж	Лестничная клетка	7,16
122	МОП	Технический этаж	Эвакуационная лоджия	8,38
123	МОП	Машинное отделение на отм.+63.900	Машинное помещение лифта	24,33
124	МОП	Машинное отделение на отм.+63.900	Выход на кровлю	3,95

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

1	Электрощитовая (Секция №18.4, 1-ый этаж)	Вводная панель типа ЩО-70-1-86, распределительное устройство типа ВРУ-2Д-400-209УХЛ4 с блоком автоматического управления освещением и ВРУ-1Д-400-224, ВРУ 1Д-400-224	Ввод и распределение электроэнергии
2	Лифтовая шахта, секция 18.4	Лифт Лф-1, лифт Лф-2	Транспортирование пассажиров, пожарных подразделений и т.д.
3	Кровля, секция 18.4	Вентилятор крышный КРОВ61-071-ДУ400-Н-00750/4-У1 - 1шт	Вентиляция общих коридоров секции 18.4
4	Электрощитовая (Секция №18.3, 1-ый этаж)	Вводная панель ЩО70М-1-86/250У3, распределительные панели — ПР11-3053-31У3(ШР) и ВРУ-1Д-250-225 (РУ) с блоком автоматического управления освещением	Ввод и распределение электроэнергии
5	Лифтовая шахта, секция 18.1,18.2,18.3	Лифт грузовой Лф-1 – 1шт/ секц., лифт пассажирский Лф-2 – 1шт/секц	Транспортирование пассажиров, пожарных подразделений и т.д.
6	Электрощитовая (Секция №18.2. - 1-ый этаж)	Тип устройства ВРУ-1Д-250-225, состоящее из: -вводных панелей типа ЩО70-1-86/250У3, с распределительными панелями — ПР11-3053-31У3(ШР) и ВРУ-1Д-250-225 (РУ) с блоком автоматического управления освещением; - ШУ-К-8202Р-1-42-741-31УХЛ4,	Ввод и распределение электроэнергии
7	Помещение подвала на отм. - 3.700, секция 18.1	Насосная станция Hydro MPC 3CRE 10-9	Создание необходимого напора в сети горячего водоснабжения секции 18.1

8	Электрощитовая (Секция №18.1, 1-ый этаж)	Вводная панель ЩО70М-1-86/250У3, распределительные панели — ПР11-3053-31У3(ШР) и ВРУ-1Д-250-225 (РУ) с блоком автоматического управления освещением	Ввод и распределение электроэнергии
9	Кровля, секция 18.1	Вентилятор крышный КРОВ61-090-ДУ400-Н-00750/06-У1, агрегат ВКОП0-090-Н-01100/4-У1, агрегат ВКОП0-080-Н-00750/2-У1	Противодымная вентиляция общих коридоров, забор воздуха для систем подпора лифтовой шахты секции 18.1

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	522 531 280
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0109004:1285
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	101 236 402
---	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e711b5cee27a10be
Владелец: **ООО "ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ", Кибардин
Вадим Юрьевич, г Самара**
Действителен: с 21.11.2017 по 21.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018