

26.01.2017 года.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на объект капитального строительства: **Жилая застройка в границах улиц Дачной, проспект Карла Маркса, Киевской, Сажко и Ванцетти. Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№10 по генплану). I этап. по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сажко Ванцетти.**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Промбезопасность»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Промбезопасность»
	1.2.1	Индекс 443011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Самарская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Просека 3
	1.2.8	Тип здания (сооружения) Нежилое здание
	1.2.9	Тип помещений Комната 12
	1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1
1.3.2		Рабочее время С 8-30 до 17-30
1.4.1		Номер телефона 8 (846) 974-57-87, 8 (846) 97457-88
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты info@tel-padzor.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.tel-padzor.com

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Кибардин
	1.5.2	Имя Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии) Юрьевич
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика -----
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 6319731207
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1106319008498
	2.1.3	Год регистрации 2010
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которыми обладает каждый учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «Выигтель»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 6317095250
	3.1.4	% голосов в органе управления 49%
	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации-----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.4	Регистрационный номер-----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа-----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации-----
	3.2.7	% голосов в органе управления-----
	3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1
	3.3.2	Имя Вадим

	3.3.3	Отчество (при наличии) Юрьевич
	3.3.4	Гражданство Российское
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 51%
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 3-х секционный жилой дом переменной этажности
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Пятая просека
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Жилый дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 101А
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU-63301000-1159
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация городского округа Самара
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства о допуске к</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы СредВолгСтрой
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 6315946530
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		строительства 0318.6319731207-С-027-12082009-СВС-02-01018 (выдано в замен ранее выданного №0318.6319731207-С-027-12082009-СВС-01-00944 от 15.12.2011г.)
5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 26.07.2012	
5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство строительных предприятий	
5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -----	
5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -----	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2016г.	
6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Размер чистой прибыли 135000 руб.	
6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Размер кредиторской задолженности 112928000 руб.	
6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Размер дебиторской задолженности 107412956 руб.	
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям -----	
7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводится	
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Отсутствует	
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика Отсутствует	
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствует	

7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единственного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствует	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единственного исполнительного органа юридического лица) Отсутствует	
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика Отсутствует	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке Не подано	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации Не подано	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единственного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не подано	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единственного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись	
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленных требованиями	
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя -----	
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с	
	7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	

	законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -----
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -----
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -----
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя -----
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -----
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства,

реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
---	-------	--

Информация о проекте строительства <24>

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предельно разрешенной территории утвержденной документацией по планировке территории -----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <25>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (№10 по генплану). 1 этап
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте -----
	9.2.7	Район в населенном пункте Железнодорожный район
	9.2.8	Вид обозначения улицы
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция

	9.2.16	Уточнение адреса в границах улиц Дачной, проспект Капа Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти
	9.2.17	Назначение объекта Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 22
	9.2.20	Общая площадь объекта 39 360,65 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Секции А, Б, В: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (сипликатный кирпич), Секция Г: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (керамзитобетонные блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий Секции А, Б, В: сборные железобетонные, Секция Г: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности Класс В «Высокий»
	9.2.24	Сейсмостойкость Категория II
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застрайщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе Договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застрайщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе Договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p>	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы 347 Военпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37></p>	10.2.2	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания ИНН 6316088130
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой

		формы ПОВОЛЖСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ И ИСПЫТАНИЙ "ИМТЭС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания ИНН 6315575148
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Открытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "АДИС-К"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование ИНН 6316044189
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 29.08.2014г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 63-1-4-0381-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Государственное автономное учреждение Самарской области
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы Государственная экспертиза проектов в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ИНН 6315706520
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов «Новая Тверская»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № РУ 63301000-138
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 24.09.2014г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 24.03.2017г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация городского округа Самары
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекавизитах правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекавизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Право аренды
	12.1.2	Вид договора Договор аренды земельного участка.
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок №028216а.
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 08.11.2012 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 24.12.2012 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
	12.1.2	Вид договора Договор перемены лиц в обязательстве по договору аренды (перенайм)

12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 17.01.2013 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 28.01.2013 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
	12.2.1	Собственник земельного участка Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----
12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы-----	
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка-----	
12.2.5	Имя собственника земельного участка-----	
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -----	
12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка-----	
12.2.8	Форма собственности на земельный участок Муниципальная собственность	
12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Муниципальное образование городского округа Самара	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 63:01:0109004:1285
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 24 906 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проезжая часть, тротуары и дорожки , плиточное покрытие, детские игровые и физкультурные площадки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Парковочные площадки расположены вдоль дворового проезда

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Дворовое пространство включает: игровые площадки для детей, площадка для отдыха взрослых, спортплощадки, площадки для хозяйственных нужд. Малые архитектурные формы: скамья, урна, качели, карусель, песочный дворик, переносная качалка, качалка на пружине, брусья параллельные, брусья разновысокие, турник, стойка для сушки белья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены со стороны секции А и секции Г
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Мероприятия по озеленению: посадка высокорастущих деревьев, посадка кустарников в группы, устройство газонов посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц В каждой секции здания запроекирован 1 вход, приспособленный для маломобильных групп населения в виде пандуса
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Технические условия № 208ПТО от 23.10.2015 взамен ТУ № 75ПТО от 17.05.2013, срок действия – 2 года, выданы МП городского округа Самара «Самарагорсовет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -----
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения теплоснабжение/ горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Т Плюс»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 08.12.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 79г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 28 413 821, 80 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения водоснабжение и водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью

14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Самарские коммунальные системы»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6312110828
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 06.06.2013г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Д-05-0154
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 31.12.2017г.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не взимается
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения электрооснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Энерго»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6312038138
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20.03.2014г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 560
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5 лет
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 57 582 851,66 рублей
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения наружное освещение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное предприятие
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Самарасвет»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6317003876
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 23.10.2015г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 208ПТО
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года

			14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не взимается				
			14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения благоустройство/ливневое водоотведение				
			14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -----				
			14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Департамент городского хозяйства и экологии				
			14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6315700504				
			14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 31.10.2016г.				
			14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 166				
			14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года				
			14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Отсутствует				
			14.2.1	Вид сети связи Сети телефонизации, радиофикации и телевидения будут проведены собственниками по абонентским договорам с компаниями, предоставляющими данные услуги связи				
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи -----				
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы -----				
			14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи -----				
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>								
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений								
			15.1.1	Количество жилых помещений 417				
			15.1.2	Количество нежилых помещений 17				
			15.1.2.1	в том числе машино-мест -----				
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений				
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений								
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		
						Условный	Площадь, м ²	Наименование

							номер комнаты		помещения	
1	Жилое помещение	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	1	88,32	3	Комната Комната Комната	8	16,07 15,52 17,70	Кухня Коридор С/У Лоджия	9,51 19,15 1,77 6,22 4,73
	Жилое помещение	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	1	43,88	1	Комната	18,03	Кухня Шкаф Коридор С/У Лоджия	10,20 1,92 7,38 4,36 4,00	
	Жилое помещение	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	1	42,30	1	Комната	15,09	Кухня Коридор С/У Лоджия	10,76 8,08 3,80 9,13	
3, 10, 17, 24, 31, 38, 45, 52, 59, 66, 73, 80, 87, 94, 101	Жилое помещение	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	1	34,54	1	Комната	14,42	Кухня Коридор С/У	9,13 7,18 3,80	
4	Жилое помещение	2	1	44,02	1	Комната	17,90	Кухня Шкаф Коридор С/У	13,10 2,40 6,61 4,00	
5	Жилое помещение	2	1	54,83	1	Комната	22,50	Кухня Шкаф Коридор С/У	13,19 1,80 12,64 4,70	
6	Жилое помещение	2	1	73,26	2	Комната Комната	18,53 15,35	Кухня С/У Коридор С/У Лоджия	14,36 1,92 14,76 5,94 4,76	
7	Жилое помещение	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	1	38,92	1	Комната	14,42	Кухня Коридор С/У Лоджия	9,13 7,18 3,80 8,76	
11, 18, 25, 32, 39, 46, 53, 60, 67, 74, 81, 88, 95, 102	Жилое помещение	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	1	38,92	1	Комната	14,42	Кухня Коридор С/У Лоджия	9,13 7,18 3,80 8,76	

12, 19, 26, 33, 40, 47, 54, 61, 68, 75, 82, 89, 96, 103	Жилые помещения	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	1	46,47	1	Комната	17,90	Кухня Шкаф Коридор С/У Лоджия	13,10 2,40 6,61 4,00 4,90
13, 20, 27, 34, 41, 48, 55, 62, 69, 76, 83, 90, 97, 104	Жилые помещения	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	1	56,93	1	Комната	22,50	Кухня Шкаф Коридор С/У Лоджия	13,19 1,80 12,64 4,70 4,20
14, 21, 28, 35, 42, 49, 56, 63, 70, 77, 84, 91, 98, 105	Жилые помещения	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	1	75,64	2	Комната Комната	18,53 15,35	Кухня С/У Коридор С/У Лоджия	14,36 1,92 14,76 5,94 4,76 4,76
106	Жилые помещения	2	2	70,89	2	Комната Комната	18,53 15,35	Кухня Шкаф Коридор С/У	14,28 2,4 14,39 5,94
107	Жилые помещения	2	2	56,37	1	Комната	22,17	Кухня Шкаф Коридор С/У	14,51 1,80 13,19 4,70
108	Жилые помещения	2	2	37,74	1	Комната	15,09	Кухня Коридор С/У	10,76 8,08 3,80
109	Жилые помещения	2	2	34,54	1	Комната	14,42	Кухня Коридор С/У	9,13 7,18 3,8
110	Жилые помещения	2	2	44,88	1	Комната	17,90	Кухня Шкаф Коридор С/У	13,10 2,37 7,51 4,00
111	Жилые помещения	2	2	54,83	1	Комната	22,50	Кухня Шкаф Коридор С/У	13,20 1,8 12,63 4,7
112	Жилые помещения	2	2	70,99	2	Комната Комната	15,37 18,53	Кухня Шкаф Коридор	14,35 1,92 14,87

113, 120, 127, 134, 141, 148, 155, 162, 169, 176, 183, 190, 197, 204	Жилые помещения	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	2	75,86	2	Комната Комната	15,35 18,53	С/У Кухня Шкаф Коридор С/У Лоджия Лоджия	5,94 14,28 2,40 14,39 5,94 4,76 5,18
114, 121, 128, 135, 142, 149, 156, 163, 170, 177, 184, 191, 198, 205	Жилые помещения	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	2	58,58	1	Комната	22,17	Кухня Шкаф Коридор С/У Лоджия	14,51 1,80 13,19 4,70 4,43
115, 122, 129, 136, 143, 150, 157, 164, 171, 178, 185, 192, 199, 206	Жилые помещения	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	2	40,19	1	Комната	15,09	Кухня Коридор С/У Лоджия	10,76 8,08 3,80 4,90
116, 123, 130, 137, 144, 151, 158, 165, 172, 179, 186, 193, 200, 207	Жилые помещения	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	2	38,92	1	Комната	14,42	Кухня Коридор С/У Лоджия	9,13 7,18 3,8 8,76
117, 124, 131, 138, 145, 152, 159, 166, 173, 180, 187, 194, 201, 208	Жилые помещения	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	2	47,33	1	Комната	17,90	Кухня Шкаф Коридор С/У Лоджия	13,10 2,37 7,51 4,00 4,9
118, 125, 132, 139, 146, 153, 160, 167, 174, 181, 188, 195, 202, 209	Жилые помещения	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	2	57,04	1	Комната	22,50	Кухня Шкаф Коридор С/У Лоджия	13,20 1,8 12,63 4,7 4,43
119, 126, 133, 140, 146, 154, 161, 168, 175, 182, 189, 196, 203, 210	Жилые помещения	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	2	75,75	2	Комната Комната	15,37 18,53	Кухня Шкаф Коридор С/У Лоджия Лоджия	14,35 1,92 14,87 5,94 4,76 4,76
211	Жилые	2	3	73,48	2	Комната	18,53	Кухня	14,28

	помещение					Комната	15,35	Шкаф Коридор С/У Лоджия	2,4 14,39 5,94 5,18
212	Жилое помещение	2	3	56,36	1	Комната	22,17	Кухня Шкаф Коридор С/У	14,51 1,80 13,19 4,70
213	Жилое помещение	2	3	37,74	1	Комната	15,09	Кухня Коридор С/У	10,76 8,08 3,80
214	Жилое помещение	2	3	34,54	1	Комната	14,42	Кухня Коридор С/У	9,13 7,18 3,80
215	Жилое помещение	2	3	44,88	1	Комната	17,90	Кухня Шкаф Коридор С/У	13,10 2,37 7,51 4,00
216	Жилое помещение	2	3	54,82	1	Комната	22,50	Кухня Шкаф Коридор С/У	13,20 1,8 12,63 4,7
217	Жилое помещение	2	3	73,37	2	Комната Комната	15,37 18,53	Кухня Шкаф Коридор С/У Лоджия	14,35 1,92 14,87 5,94 4,76
218, 225, 232, 239, 246, 253, 260, 267, 274, 281, 288, 295, 302, 309	Жилое помещение	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	3	75,86	2	Комната Комната	15,35 18,53	Кухня Шкаф Коридор С/У Лоджия Лоджия	14,28 2,40 14,39 5,94 4,76 5,18
219, 226, 233, 240, 247, 254, 261, 268, 275, 282, 289, 296, 303, 310	Жилое помещение	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	3	58,58	1	Комната	22,17	Кухня Шкаф Коридор С/У Лоджия	14,51 1,80 13,19 4,70 4,43

220, 227, 234, 241, 248, 255, 262, 269, 276, 283, 290, 297, 304, 311	Жилое помещение	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	3	40,19	1	Комната	15,09	Кухня Коридор С/У Поджия	10,76 8,08 3,80 4,90
221, 228, 235, 242, 249, 256, 263, 270, 277, 284, 291, 298, 305, 312	Жилое помещение	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	3	38,92	1	Комната	14,42	Кухня Коридор С/У Поджия	9,13 7,18 3,8 8,76
222, 229, 236, 243, 250, 257, 264, 271, 278, 285, 292, 299, 306, 313	Жилое помещение	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	3	47,33	1	Комната	17,90	Кухня Шкаф Коридор С/У Поджия	13,10 2,37 7,51 4,00 4,9
223, 230, 237, 244, 251, 258, 265, 272, 279, 286, 293, 300, 307, 314	Жилое помещение	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	3	57,04	1	Комната	22,50	Кухня Шкаф Коридор С/У Поджия	13,20 1,8 12,63 4,7 4,43
224, 231, 238, 245, 252, 259, 266, 273, 280, 287, 294, 301, 308, 315	Жилое помещение	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	3	75,75	2	Комната Комната	15,37 18,53	Кухня Шкаф Коридор С/У Поджия Поджия	14,35 1,92 14,87 5,94 4,76 4,76
316, 322, 328, 334, 340, 346, 352, 358, 364, 370, 376, 382, 388, 394, 400, 406, 412	Жилое помещение	4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	4	59,84	1	Комната	22,44	Кухня Холл С/У Поджия	18,22 10,76 5,23 6,37
317, 323, 329, 335, 341, 347, 353, 359, 365, 371, 377, 383, 389, 395, 401, 407, 413	Жилое помещение	4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	4	50,22	1	Комната	19,13	Кухня Холл С/У Поджия	14,32 10,67 4,69 2,81

318, 324, 330, 336, 342, 348, 354, 360, 366, 372, 378, 384, 390, 396, 402, 408, 414	Жилые помещения	4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	4	48,44	1	Комната	17,46	Кухня Холл С/У Лоджия	12,56 10,38 4,96 6,2
320, 326, 332, 338, 344, 350, 356, 362, 368, 374, 380, 386, 392, 398, 404, 410, 416	Жилые помещения	4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	4	61,32	1	Комната	22,89	Кухня Кладовая Холл С/У Лоджия	15,31 3,27 12,69 4,06 6,2
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположен	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилых помещений				
					Наименование помещения	Площадь, м ²			
1	Нежилое помещение	Отм. -3.300 подвал	1	913,01	6	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	7	23,43 13,51 36,78 29,03 47,43 26,41 41,03 33,06 35,27 21,97 11,19 27,29	

					с/у 216	4,06
3	Нежилое помещение Офис 3	1	1	51,21	тамбур 3 нежилое помещение 311 с/у 313	6,19 41,14 3,88
1Б	Нежилое помещение	1	2	80,48	офис	80,48
2Б	Нежилое помещение	1	2	95,28	офис	95,28
3Б	Нежилое помещение	1	2	91,31	офис	91,31
4Б	Нежилое помещение	1	2	180,71	офис	180,71
	Нежилое помещение	Отм. -4,800 подвал	3	14,55	Нежилое помещение	14,55
	Нежилое помещение	Отм. -4,800 подвал	3	20,89	Нежилое помещение	20,89
1В	Нежилое помещение	1	3	80,48	офис	80,48
2В	Нежилое помещение	1	3	95,28	офис	95,28
3В	Нежилое помещение	1	3	91,31	офис	91,31
4В	Нежилое помещение	1	3	180,55	офис	180,55
	Нежилое помещение	Цоколь	4	394,4	Тамбур Выставочное помещение Хранилище экспонатов Сейфовая	12,5 364,9 10,2 6,8
	Нежилое помещение	1	4	364,2	Тамбур Выставочное помещение Инвентарная Санузел	7,1 299,8 37,6 19,7
	Нежилое	1, 2	4	588,2	Тамбур	7,1

помещение				Лестничная клетка Лестница Выставочное помещение Хранилище экспонатов Сейфовая Инвентарная Санузел	50,8 24,3 433,3 10,2 6,8 36,0 19,7
-----------	--	--	--	--	--

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
		1 подвезд		
1	МОП	Подвальный этаж на отм. -7,400	Техническое помещение (КО выпуск)	51,53
2	МОП	Подвальный этаж на отм. -7,400	Лестница	23,35
3	МОП	Подвальный этаж на отм. -3,300	Нежилое помещение	19,42
4	МОП	Подвальный этаж на отм. -3,300	Тепловой узел	31,17
5	МОП	Подвальный этаж на отм. -3,300	Нежилое помещение	21,45
6	МОП	Подвальный этаж на отм. -3,300	Нежилое помещение	21,78
7	МОП	Подвальный этаж на отм. -3,300	Лестница	18,83
8	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	19,41
9	МОП	1-ый этаж	Лестница	16,72
10	МОП	1-ый этаж	Тамбур	3,48
11	МОП	1-ый этаж	Инвентарная	5,70
12	МОП	1-ый этаж	Тамбур	6,23
13	МОП	1-ый этаж	Лифтовой холл	22,40
14	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Эвакуационная лоджия	10,2
15	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Этажный тамбур	3,8

16	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Лифтовой холл	22,0
17	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Этажный тамбур	4,7
18	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Лестничная клетка	15,7
19	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Этажный коридор	31,7
20	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Этажный коридор	4,5
21	МОП	Технический 17-ый этаж	Нежилое помещение	463,8
22	МОП	Технический 17-ый этаж	Коридор	9,8
23	МОП	Технический 17-ый этаж	Лестничная клетка	21,3
24	МОП	Технический 17-ый этаж	Лестничная клетка	22
25	МОП	Технический 17-ый этаж	Коридор	9,4
26	МОП	Машинное отделение на отм. + 48,300	Нежилое помещение	49,7
		2 подъезд		
1	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	18,4
2	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	43,0
3	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	55,8
4	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	74,5
5	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	22,0
6	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	6,9
7	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	6,4
8	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	8,5
9	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	22,8
10	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	58,4
11	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	75,9
12	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	47,0
13	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	35,8

14	МОП	Подвал на отм. -6.300	Нежилое помещение	38,9
15	МОП	Подвал на отм. -3.000	Лестничная клетка	29,1
16	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение	43,0
17	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение, коридор	55,4
18	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение	74,5
19	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение	21,8
20	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение	6,9
21	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение	8,5
22	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение	22,8
23	МОП	Подвал на отм. -3.000	Водомерный узел	30,8
24	МОП	Подвал на отм. -3.000	Тепловой пункт	26,81
25	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение	19,3
26	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение	56,6
27	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение	47,0
28	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение	35,8
29	МОП	Подвал на отм. -3.000	Нежилое помещение	39,0
30	МОП	1-ый этаж	Тамбур	5,4
31	МОП	1-ый этаж	Коридор	4,0
32	МОП	1-ый этаж	Коридор	15,0
33	МОП	1-ый этаж	Нежилое помещение	17,4
34	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	7,29
35	МОП	1-ый этаж	Коридор	18,3
36	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	9,05
37	МОП	1-ый этаж	Нежилое помещение	2,8
38	МОП	1-ый этаж	Лифтовой холл	19,0

39	МОП	1-ый этаж		Тамбур	3,6
40	МОП	1-ый этаж		Коридор	6,9
41	МОП	1-ый этаж		Инвентарная	6,21
42	МОП	1-ый этаж		Тамбур	4,1
43	МОП	1-ый этаж		Лестничная клетка	16,5
44	МОП	1-ый этаж		МОП	9,41
45	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж		Эвакуационная лоджия	10,2
46	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж		Этажный тамбур	3,4
47	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж		Лифтовой холл	22,0
48	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж		Лестничная клетка	21,7
49	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж		Этажный коридор	37,1
50	МОП	Технический 17-ый этаж		Лифтовой холл	25,6
51	МОП	Технический 17-ый этаж		Коридор	9,8
52	МОП	Технический 17-ый этаж		Лестничная клетка	20,3
53	МОП	Технический 17-ый этаж		Нежилое помещение	446,1
54	МОП	Машинное отделение на отм. +48,100		Нежилое помещение	9,1
55	МОП	Машинное отделение на отм. +48,100		Машинное отделение	37,8
			3 подъезд		
1	МОП	Подвал на отм. -4,800		Нежилое помещение	14,55
2	МОП	Подвал на отм. -4,800		Нежилое помещение	27,48
3	МОП	Подвал на отм. -4,800		Водомерный узел, насосная	15,52
4	МОП	Подвал на отм. -4,800		Нежилое помещение, коридор	55,4
5	МОП	Подвал на отм. -4,800		Водомерный узел секции В	53,61
6	МОП	Подвал на отм. -4,800		Нежилое помещение	21,8
7	МОП	Подвал на отм. -4,800		Нежилое помещение	6,9

8	МОП	Подвал на отм. -4.800	Нежилое помещение	8,5
9	МОП	Подвал на отм. -4.800	Нежилое помещение	22,8
10	МОП	Подвал на отм. -4.800	Водомерный узел	30,8
11	МОП	Подвал на отм. -4.800	Тепловой пункт	26,81
12	МОП	Подвал на отм. -4.800	Нежилое помещение	19,3
13	МОП	Подвал на отм. -4.800	Нежилое помещение	56,6
14	МОП	Подвал на отм. -4.800	Нежилое помещение	47,0
15	МОП	Подвал на отм. -4.800	Нежилое помещение	35,8
16	МОП	Подвал на отм. -4.800	Нежилое помещение	39,0
17	МОП	1-ый этаж	Тамбур	5,4
18	МОП	1-ый этаж	Коридор	4,0
19	МОП	1-ый этаж	Коридор	15,0
20	МОП	1-ый этаж	Нежилое помещение	17,4
21	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	7,29
22	МОП	1-ый этаж	Коридор	18,3
23	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	9,05
24	МОП	1-ый этаж	Нежилое помещение	2,8
25	МОП	1-ый этаж	Лифтовой холл	19,0
26	МОП	1-ый этаж	Тамбур	3,6
27	МОП	1-ый этаж	Коридор	6,9
28	МОП	1-ый этаж	Инвентарная	6,21
29	МОП	1-ый этаж	Тамбур	4,1
30	МОП	1-ый этаж	Лестничная клетка	16,5
31	МОП	1-ый этаж	МОП	9,41
32	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Эвакуационная подлжка	10,2

33	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Этажный тамбур	3,4
34	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Лифтовой холл	22,0
35	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Лестничная клетка	21,7
36	МОП	Типовой 2-ой-16-ый этаж	Этажный коридор	37,1
37	МОП	Технический 17-ый этаж	Лифтовой холл	25,6
38	МОП	Технический 17-ый этаж	Коридор	9,8
39	МОП	Технический 17-ый этаж	Лестничная клетка	20,3
40	МОП	Технический 17-ый этаж	Нежилое помещение	446,1
41	МОП	Машинное отделение на отм. +48.100	Нежилое помещение	9,1
42	МОП	Машинное отделение на отм. +48.100	Машинное отделение	37,8
		4 подъезд		
1	МОП	Цокольный этаж на отм.-3.500	Тепловой узел	34,29
2	МОП	Цокольный этаж на отм.-3.500	Водомерный узел	52,65
3	МОП	Цокольный этаж на отм.-3.500	Техническое помещение	27,34
4	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	9,5
5	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	9,7
6	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	4,8
7	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	5,1
8	МОП	1-ый этаж	Тамбур	6,8
9	МОП	1-ый этаж	Тамбур	7
10	МОП	1-ый этаж	Лестница	30,1
11	МОП	1-ый этаж	Тамбур	3,3
12	МОП	1-ый этаж	Тамбур	3,7
13	МОП	1-ый этаж	Тамбур	6,8
14	МОП	1-ый этаж	Лифтовой холл	10,2

15	МОП	1-ый этаж	Лестничная клетка	20
16	МОП	2-ой этаж	Лестничная клетка	14,5
17	МОП	Технический 3-ий этаж	Технический этаж	434
18	МОП	Технический 3-ий этаж	Тамбур	5,4
19	МОП	Технический 3-ий этаж	Тамбур	6,8
20	МОП	Технический 3-ий этаж	Коридор	10,2
21	МОП	Технический 3-ий этаж	Эвакуационная лоджия	3,6
22	МОП	Технический 3-ий этаж	Лестничная клетка	14,5
23	МОП	Технический 3-ий этаж	Помещение охраны	16,1
24	МОП	Технический 3-ий этаж	Помещение ТСЖ	34,2
25	МОП	Технический 3-ий этаж	Подсобное помещение	8,1
26	МОП	Технический 3-ий этаж	с/у	4,7
27	МОП	Типовой 4-ой - 20-й этаж	Коридор	27,28
28	МОП	Типовой 4-ой - 20-й этаж	Лифтовой холл	10,23
29	МОП	Типовой 4-ой - 20-й этаж	Тамбур	6,8
30	МОП	Типовой 4-ой - 20-й этаж	Тамбур	5,41
31	МОП	Типовой 4-ой - 20-й этаж	Эвакуационная лоджия	3,6
32	МОП	Типовой 4-ой - 20-й этаж	Лестничная клетка	15,12
33	МОП	Технический 21-ый этаж	Технический этаж	501,3
34	МОП	Технический 21-ый этаж	Технический этаж	10,2
35	МОП	Технический 21-ый этаж	Тамбур	6,8
36	МОП	Технический 21-ый этаж	Переходная лоджия	9,2
37	МОП	Технический 21-ый этаж	Лестничная клетка	15,1
38	МОП	Машинное отделение на отм.+65.000	Машинное отделение	26,77
39	МОП	Машинное отделение на отм.+65.000	Лестничная клетка	15,12

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Водомерный узел, секция В, на отм. -4,800	Насосная станция повышения давления пожаротушения Neix V 2204/R/SC/01; насосная станция повышения давления на хоз.-питьевые нужды Neix V 1605/Skw-EV-R	Насосная станция повышения давления пожаротушения - Q=27 м ³ /час, H=45м; насосная станция повышения давления на хоз.-питьевые нужды - Q=38 м ³ /час, H=41м	Создание необходимого напора в сетях для хоз.-питьевых нужд и для пожаротушения секции А, Б, В
2	Водомерный узел, секция Г, на отм. -3,500	Установка пожаротушения Hidro MX D001 2CR 32-5 – 1шт, установка повышения давления для хоз.-питьевых нужд Giridfos Hidro Multi-E 2 CRE10-9 5,50кВт – 1шт	Установка пожаротушения - Pmax=11кВт; установка повышения давления для хоз.-питьевых нужд - Q=28 м ³ /час, H=88м	Создание необходимого напора и расхода в сетях для хоз.-питьевых нужд, создание необходимого напора и расхода для пожаротушения секции Г
3	Тепловой пункт, секция Г, на отм. -3,500	Модульный тепловой пункт System Ata 1528 (жильё) – 1шт; модульный тепловой пункт System Ata 1528 (офисы) -1шт.	Тепловые пункты блочные модульные, мощность на ГВС жилой части - 249кВт, на отопление жилой части – 345кВт, на отопление офисов – 83,1кВт, на вентиляцию офисов – 71кВт	Подача и распределение тепловой энергии секции Г
4	2-ой этаж, секция Г	Приточная установка Климат-С-П-0-0-Тв-0-Ш-В ЕВРОВЕНТ	L=4325м ³ /ч P=500Па N=2,2кВт	Циркуляция воздуха выставочных помещений
5	Кровля, секция Г	Вентилятор крышный N8 ВКРН-БФ8ДУ4; вентилятор подпора осевой N8 УВОП-КД-ЮК-8-4; вентилятор подпора осевой N6 УВОП-КД-Б-6-3-2; вентилятор подпора осевой N5 УВОП-КД-Д-5-2	Вентилятор крышный - L=22350м ³ /ч P=554Па; Осевые: вентилятор N8 - L=36530м ³ /ч, P=512Па; вентилятор N6 - L=18270м ³ /ч, P=490Па; вентилятор N5 - L=15960м ³ /ч, P=632Па	Принудительная вытяжка и подпор воздуха в системах дымоудаления
6	Лифтовая шахта (Секции А,Б,В)	Пассажирский (тип лифта: П 400/16, 1 шт. на 1 секцию) Грузовой (тип лифта: П 630/16, 1 шт. на 1 секцию)	Пассажирский (грузоподъёмностью – 400кг; внутренние размеры кабины- 925x1065x2100) Грузовой (грузоподъёмностью – 630кг; внутренние размеры кабины- 1100x2100x2100)	Перевозка пассажиров и грузов
7	Электрощитовая (Секция А, 1-ый этаж)	Для жилой части: ВРУ№1, состоящее из 3х панелей ЦОТ0-1-86(аводная), ВРУ1-50-01(распределительная), ВРУ1-17-70(панель АВР); ВРУ №2, состоящее из 2х панелей ЦОТ0-1-86(аводная), ВРУ1-50-00(распределительная); Для встроённых помещений: ВРУ №3, состоящее из ЦОТ0-1-86(аводная) и ВРУ1-47-00(распределительная).	Расчётная мощность ВРУ№1-119,3 кВт Расчётная мощность ВРУ№2-102кВт Расчётная мощность встроённых помещений ВРУ№3-4,76 кВт	Ввод и распределение электроэнергии
8	Электрощитовая (Секции Б,В, 1-ые	Для жилой части: ВРУ№1, состоящее из 3х	Расчётная мощность ВРУ№1-119,6 кВт	Ввод и распределение электроэнергии

	этажи)	панелей ЦОТ0-1-86(вводная), ВРУ1-50-01(распределительная), ВРУ1-17-70(панель АВР); ВРУ №2, состоящее из 2х панелей ЦОТ0-1-86 (вводная), ВРУ1-50-00(распределительная); Для встроенных помещений: ВРУ №3, состоящее из ЦОТ0-1-86(вводная) и ВРУ1-47-00(распределительная) .	Расчётная мощность ВРУ№2-104,9кВт Расчётная мощность встроенных помещений ВРУ№3-10,76 кВт	
9	Электрошитовая (Секции Г, 1-ые этажи)	Для жилой части: ВРУ№1, состоящее из 3х панелей ЦОТ0-1-86(вводная), ВРУ1-50-01(распределительная), ВРУ1-11-10(панель АВР); ВРУ №2, состоящее из 2х панелей ЦОТ0-1-86 (вводная), ВРУ1-50-00(распределительная); Для встроенных помещений: ВРУ №3, состоящее из ЦОТ0-1-86(вводная) и ВРУ1-47-00(распределительная) .	Расчётная мощность ВРУ№1-95,85 кВт Расчётная мощность ВРУ№2-88,8кВт Расчётная мощность встроенных помещений ВРУ№3-41,35 кВт	Ввод и распределение электроэнергии
10	Лифтовая шахта, секция Г	Пассажирский (тип лифта: П-400/18 со скоростью 1,6м/с -1 шт.) Грузовой (тип лифта: П-630/18 со скоростью 1,6м/с -1 шт.)	Пассажирский (грузоподъёмностью 400 кг, скорость 1,6м/с) Грузовой (грузоподъёмностью 630 кг, скорость 1,6м/с)	Перевозка пассажиров и грузов
11	Технический этаж, отм. +4б.500, секция А	Осевой вентилятор ВУО-25-188-10	Двигатель N=18,5кВт, n=1500об/мин	Дымоудаление лифтовой шахты
12	Кровля, секция А	Крышный вентилятор ВКРН-Б 6,3-ДУ- 400	Двигатель N=7,5кВт, n=1500об/мин	Дымоудаление коридоров
13	Технический этаж, отм. +3д.500, секция Б	Осевой вентилятор ВУО-25-188-10	Двигатель N=18,5кВт, n=1500об/мин	Дымоудаление лифтовой шахты
14	Кровля, секция Б	Крышный вентилятор ВКРН-Б 6,3-ДУ- 400	Двигатель N=7,5кВт, n=1500об/мин	Дымоудаление коридоров
15	Технический этаж, отм. +3д.500, секция В	Вентилятор осевой ВО -25-188-10-01-04	ДвигательN=18,5кВт, n=1500об/мин	Дымоудаление лифтовой шахты
16	Кровля, секция В	Вентилятор крышной радиальный дымоудаления ВКРН-Б-6,3	Двигатель N=7,5кВт, n=1500об/мин	Дымоудаление коридоров
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта		17.1.1	Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	

строительств <61>	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства не позднее 24 марта 2017 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного Дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 911 740 000 (руб.)
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по Договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам Участия в Долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 63:01:0109004:1285
	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы-----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу-----
	Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного Дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного Дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки -----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства-----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы-----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства-----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств-----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -----
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного капитала застройщика -----

размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -----
	21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс -----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта -----
	21.3.5	Наименование населенного пункта -----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -----
	21.3.9	Тип помещений -----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона -----
	21.4.2	Адрес электронной почты -----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика -----
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <70>	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -----

<p>юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а в случае, если строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² -----</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69></p>
<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов</p>	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79></p>
<p>многоквартирных домов и иных объектов</p>	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" Договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных застроенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по Договору <78>	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по Договору участия в долевом строительстве	2	3
			1	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -----		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	

Генеральный директор:

ООО «Промбезопасность»



Кибардин В. Ю.